

Christa Keimerl
Stadträtin
Fraktionsvorsitzende
Siedlungstraße 34
85221 Dachau
Tel. 08131 52231
Fax 08131 52232
e-Mail: christakeimerl@web.de

An die
Große Kreisstadt Dachau
Herrn Oberbürgermeister
Peter Bürgel

per e-Mail am 4.10.2012

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Bürgel,

die SPD-Stadtratsfraktion stellt folgenden

A n t r a g:

Die Stadt Dachau sucht nach Möglichkeiten, die Mieter der in Dachau befindlichen GBW-Wohnungen nach einem Verkauf an einen privaten Investor vor Kündigungen wegen Eigenbedarfs, vor Umwandlungen in Eigentumswohnungen für eine gewisse Zeit und unangemessenen Mieterhöhungen sowie Luxussanierungen zu schützen. Aus diesem Grunde verweist sie auf die Notwendigkeit, die von der Staatsregierung in einem Gespräch mit Mietervertretern zugesagten über die sog. Sozialcharta hinausgehenden individuellen Zusätze zu den bestehenden Mietverträgen noch vor dem Verkauf der Wohnungsgesellschaft in die Verträge mit aufzunehmen.

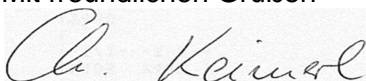
Ebenso wird geprüft, inwieweit sich die Stadt bzw. die Stadtbau GmbH der Stadt Dachau in das öffentliche Bieterverfahren im Rahmen des kommunalen Käuferkonsortiums aktiv einbringen kann, damit die Möglichkeit besteht, die Wohnungen zu erwerben.

Begründung:

Da auch im Stadtgebiet Dachau Mangel an bezahlbarem Wohnraum herrscht, ist es wichtig, die Wohnstrukturen, die u.a. auch durch die zahlreichen Wohnungen der GBW in Dachau gegeben sind, zu erhalten, um eine Staffelung des Mietangebotes beizubehalten.

Uns erscheint es auch wichtig, ein Zeichen zu setzen und die Mieter mit ihren berechtigten Anliegen aktiv zu unterstützen

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Christa Keimerl".